

БАЙКАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания»

Сухэ-Батора, ул., д.3, Иркутск, 664011
тел. 8 (3952) 791124, E-mail: office@baikalenergy.com
ОГРН 1133850020545, ИНН/КПП 3808229774/380801001

Руководителям предприятий
(по списку рассылки)

11.10.2022 № 504-11/3133
На от
№ _____

О стоимостных показателях для определения
стоимости работ и услуг с 01.01.2023

Уважаемые коллеги!

Для руководства при расчете начальной максимальной и договорной стоимости работ по ремонту, капитальному строительству и услугам производственного характера, направляем расчетные показатели стоимости, вводимые в действие с 01.01.2023 года:

- для работ, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» - Приложение № 6-10;
- для остальных организаций - Приложение № 1-5.

В рамках инвестиционной программы для расчетов стоимости на замену основного котельного и турбинного оборудования, рассчитанных по сборникам базовых цен на ремонт энергооборудования (часть 1, часть 2, часть 16), применяется коэффициент в размере $k=5,17$ (без учета доплат, связанных с районным и северным регулированием). Индивидуальный поправочный коэффициент распространяется только на работы по замене основного котельного и турбинного оборудования, выполняемые силами ООО «БЭК-ремонт». При этом сопутствующие работы по изоляции, обмуровке, АКЗ, установке и разборке лесов, котлоочистительных и работ по контролю металла, рассчитываются по поправочным коэффициентам из Приложения №2, либо из Приложения № 10, в зависимости от исполнителя работ.

При расчете начальной максимальной/договорной стоимости работ по сметно-нормативной базе ФЕР/ГЭСН -2020 для городов Братск, Железногорск и Усть-Илимск, допускается использовать региональный уровень оплаты труда рабочих-строителей и эксплуатации строительных машин и автотранспортных средств для третьей ценовой зоны. При этом необходимо учитывать, что дополнительной компенсации расходов, связанных с опережающим темпом роста уровня заработной платы по третьей ценовой зоне бизнес-планом не предусмотрено.

Приложение: 1. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам по ремонту и техперевооружению энергетического оборудования в ООО «Байкальская энергетическая компания» на 1 л. в 1 экз.;
2. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам для определения плановой стоимости на комплекс отдельных видов работ на 1 л. в 1 экз.;
3. Плановые показатели для определения стоимости работ, не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт и ОКС на 1 л. в 1 экз.;

4. Поправочные коэффициенты на экспериментально-наладочные работы на 1 л. в 1 экз.;
5. Плановые показатели для определения стоимости работ, по услугам производственного технического характера на 1 л. в 1 экз.;
6. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам на ремонт энергетического оборудования в ООО «Байкальская энергетическая компания» по объектам ремонта и ОКС, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.;
7. Плановые показатели для определения стоимости работ, не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.;
8. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам при ремонте энергетического оборудования на работы по изготовлению запасных частей и ремонт оборудования в условиях ЦРЗ ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.;
9. Плановые показатели для определения стоимости работ технического обслуживания, работ, выполняемых в условиях РММ, непредвиденных работ (ремонт и техническое обслуживание) и устранение дефектов на основном (котлоагрегатах, турбоагрегатах, генераторах) и вспомогательном оборудовании, зданиях и сооружениях, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» (Север) на 1 л. в 1 экз.;
10. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам на ремонт энергетического оборудования на комплекс отдельных видов работ, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.

Директор по ремонту и
капитальному строительству



С.А. Ищенко

Николаева Наталья Михайловна
792-022

Приложение №1
к письму ООО «Байкальская энергетическая
компания»
от 11.10.22 № БЭК/СЧ-11/3133

Утверждаю:
Директор по ремонту и капитальному
строительству
С.А.Ищенко
" " 2022 г.

Поправочные коэффициенты
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг
по ремонту и техперевооружению"
для определения плановой стоимости работ в ООО "Байкальская энергетическая компания"
с 01.01.2023

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	2,600	2,727	2,796
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	2,707	2,839	2,911
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	3,652	3,652	3,652
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,421	2,541	2,604
часть 5	Ремонт электрооборудования	2,708	2,839	2,911
часть 6	Ремонт трансформаторов и реакторов	2,708	2,839	2,911
часть 7	Ремонт насосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	2,655	2,785	2,855
часть 8	Ремонт и наладка средств и систем технологического контроля, автоматического регулирования, защиты, сигнализации, электроавтоматики, телемеханики и связи	2,682	2,813	2,885
часть 9	Ремонт газотурбинных установок	2,574	2,700	2,768
часть 10 (разд.07.08,10,11)	Ремонт передвижных газо и паротурбинных электростанций, передвижных и стационарных дизельных электростанций, маневровых тепловозов	2,668	2,799	2,869
часть 11	Ремонт оборудования топливоподачи и мазутного хозяйства	2,573	2,699	2,767
часть 12	Ремонт энергооборудования водоподготовительных установок	2,573	2,699	2,767
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	2,676	2,807	2,878
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,290	2,402	2,462
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,420	2,538	2,603
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	2,693	2,825	2,896
часть 17	Ремонт средств механизации	2,573	2,699	2,767
часть 18	Ремонт компрессорных установок	2,601	2,729	2,797
часть 19	Ремонт тепловых сетей	2,703	2,836	2,908
часть 20	Ремонт золошлакопроводов	2,641	2,770	2,841
часть 21	Ремонт дымовых труб, градирен и газоходов	2,573	2,699	2,767
часть 22	Работы по контролю металла	2,642	2,771	2,841

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

Начальник ОЦСП:

Ознакомлены:

Начальник отдела ремонтов -

Начальник отдела капитального строительства

Н.М. Николаева
О.Р. Гибадулин
Н.А. Солодков

Утверждаю:
Директор по ремонту
и капитальному строительству
С.А.Ищенко
" " 2022 г.

Поправочные коэффициенты
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг
по ремонту и техперевооружению"

для определения плановой стоимости на комплекс отдельных видов работ,
включая сопутствующие в ООО "Байкальская энергетическая компания"
с 01.01.2023

Виды работ:

- 1 Замена поверхностей нагрева котлов (ВЗП, ВЭК, КПП, ШПП.....);
- 2 Замена экранных труб, котлов, коллекторов, камер;
- 3 Замена паропроводов высокого давления;
- 4 Замена трубопроводов питательной воды;
- 5 Замена осадительных и коронирующих электродов в пределах одного поля и более;
- 6 Замена или реконструкция компенсаторов теплового расширения конвективных шахт котлов;
- 7 Замена или реконструкция горелок котлов ;
- 8 Замена выносных циклонов, конденсаторов впрысков котлов ;
- 9 Замена или реконструкция установок непрерывного шлакоудаления;

Сопутствующие работы:

- 1 Устройство лесов;
- 2 Монтаж/демонтаж изоляции
- 3 Антикоррозийная защита;
- 4 Временные конструкции;
- 5 Котлочистительные работы;
- 6 Контроль металла.

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	3,119	3,272	3,355
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	3,210	3,368	3,453
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,744	2,879	2,952
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,904	3,047	3,125
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	3,231	3,389	3,475
часть 22	Работы по контролю металла	3,169	3,326	3,408

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

Начальник ОЦСП:

Ознакомлены:

начальник отдела ремонтов

начальник отдела капитального строительства

Н.М. Николаева
О.В. Тибадулин
Н.А. Солодков

Утверждаю
Директор по ремонту
и кап.строительству
С.А.Ищенко
" " 2022г.

**Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости
технического обслуживания и работ не вошедших в сборники
Базовых цен на ремонт с 01.01.2023 г.**

1 Тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	8373	9378	11722	13146	16495	18504

2 Премия

47%

3 Доплата за вредность

по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск	60%
Братск	90%
Усть-Илимск	110%

5 Накладные расходы

в % к основной з/плате

Котлы и вспом.оборуд.	191%	(части 1, 3, 11, 12, 16, 17,20, 21, 22)
Турбины	206%	(части 2, 4, 7, 9, 18)
Электрооборудование	216%	(части 5, 6)
КИПиА	178%	(часть 8)
Тех.обслуживание зданий и сооруж.	82%	
Изготовление з/ч в условиях РММ	199%	
Изготовление з/ч и ремонт оборудования в условиях ЦЗР ЗАО "ИЭР"	316,0%	

Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

Примечание:

Уровень накладных расходов по работам и оборудованию не указанным в п.7 определяются на основании действующих нормативных документов по ценообразованию (Общие части Базовых цен, Методик)

6 Рентабельность




8%

Начальник ОЦРСП

Ознакомлены:

начальник отдела ремонтов

начальник отдела капитального строительства

 Н.М. Николаева
 О.Р.Гибадулин
 Н.А. Солодков

Приложение №4
к письму ООО «Байкальская энергетическая компания»

от 11.02.22 № 1804-11/3133

Директор по ремонту и
капитальному строительству

С.А.Ищенко

" " 2022г.

Поправочные коэффициенты к Прейскуранту ОРГРЭС (1992г.)
для определения стоимости экспериментально-наладочных работ в
ООО "Байкальская энергетическая компания".
с 01.01.2023 г

Регион	Экспериментально-наладочные работы	Примечания
Иркутск	0,643	В расчетах принята заработная плата инженера 1 категории
Братск	0,763	
Усть-Илимск	0,844	


В расчете коэффициентов учтены:

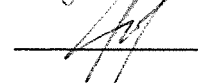
- накладные расходы в размере 91%, в том числе страховые взносы;
- сметная прибыль в размере 8% от полной себестоимости;
- районное регулирование и северная надбавка.

Начальник ОЦРСП

Ознакомлен:

Начальник отдела ремонтов

 Н.М. Николаева

 О.Р.Гибадулин

Приложение №5
к письму ООО «Байкальская энергетическая
компания»

от 11.10.22 № 520/СДЧ-11/3133

Директор по ремонту и
капитальному строительству

С.А.Ищенко

2022г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости услуг
производственного технического характера с 01.01.2023 г.

1 Тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд работ	1	2	3	4	5	6
Ставка, руб/мес (по услугам не произв)	8373	9378	10466	11722	13146	14736

2 Премия 25%

3 Доплата за вредность и ночные по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск 60%
Братск 90%
Усть-Илимск 110%

5 Накладные расходы (от ФОТ) 12%

Рентабельность от себестоимости

6 (Фот+нр+есн) 3% не включая стоимость материала

7 Затраты на материалы (от ФОТ) 5%

в накладных расходах учтены:

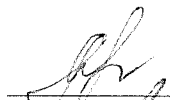
- административно-хозяйственные расходы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- страховые взносы ИТР
- прочие расходы

в накладных расходах не учтены:

- страховые взносы рабочих

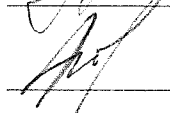
в соответствии с законодательством РФ

Начальник ОЦРСРП

 Н.М. Николаева

Ознакомлен:

Начальник отдела ремонтов

 О.Р. Гибадулин

Утверждаю:
Директор по ремонту
и капитальному строительству
С.А.Ищенко
2022 г.

Поправочные коэффициенты
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования

адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг
по ремонту и техперевооружению"
для определения плановой стоимости работ в ООО "Байкальская энергетическая компания"
с 01.01.2023 г. по объектам ремонта и ОКС, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт"

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	3,49	3,66	3,75
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	3,46	3,63	3,72
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	5,40	5,40	5,40
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,61	2,74	2,81
часть 5	Ремонт электрооборудования	3,41	3,57	3,66
часть 6	Ремонт трансформаторов и реакторов	3,34	3,51	3,60
часть 7	Ремонт насосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	3,37	3,54	3,63
часть 8	Ремонт и наладка средств и систем технологического контроля, автоматического регулирования, защиты, сигнализации, электроавтоматики, телемеханики и связи	3,48	3,65	3,74
часть 9	Ремонт газотурбинных установок	2,78	2,91	2,99
часть 10 (разд. 07,08,10,11)	Ремонт передвижных газо и паротурбинных электростанций, передвижных и стационарных дизельных электростанций, маневровых тепловозов	3,38	3,55	3,64
часть 11	Ремонт оборудования топливopодачи и мазутного хозяйства	2,78	2,91	2,99
часть 12	Ремонт энергооборудования водоподготовительных установок	3,35	3,51	3,60
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	3,17	3,33	3,41
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,89	3,03	3,11
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,91	3,05	3,13
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	3,81	4,00	4,10
часть 17	Ремонт средств механизации	2,78	2,91	2,99
часть 18	Ремонт компрессорных установок	2,81	2,95	3,02
часть 19	Ремонт тепловых сетей	3,25	3,41	3,49
часть 20	Ремонт золошлакопроводов	2,85	2,99	3,07
часть 21	Ремонт дымовых труб, градирен и газоходов	2,78	2,91	2,99
часть 22	Работы по контролю металла	4,20	4,40	4,51

Примечания:

- Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

Начальник ОЦРСП:

Ознакомлен:
Начальник отдела ремонтов

Н.М. Николаева
О.Р. Гибадулин

Утверждаю
Директор по ремонту
и кап.строительству
С.А.Ищенко
" 2022г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости
технического обслуживания и работ, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт" по объектам ремонта, ОКС

не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт с 01.01.2023 г.

1 Средние тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	12295	15372	17216	19305	24222	27174

2 Премия 30,22%

3 Доплата за вредность по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск 60%
Братск 90%
Усть-Илимск 110%

5 Накладные расходы в % к основной з/плате

Котлы и вспом.оборуд. 191% (части 1, 3, 11, 12, 16, 17,20, 21, 22)
Турбины 206% (части 2, 4, 7, 9, 18)
Электрооборудование 216% (части 5, 6)
КИПиА 178% (часть 8)
Тех.обслуживание зданий и сооруж. 82%
Изготовление з/ч в условиях РММ 199%
Изготовление з/ч и ремонт оборудования
в условиях ЦЗР ЗАО "ИЭР" 316,0%

Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

Примечание:

Уровень накладных расходов по работам и оборудованию не указанным в п.7 определяются
на основании действующих нормативных документов по ценообразованию (Общие части Базовых цен, Методик)

6 Рентабельность 8%

Начальник ОЦРСП

Ознакомлен:

Заместитель начальника отдела ремонтов

Н.М. Николаева
О.Р.Гибадулин

Приложение №8
к письму ООО «Байкальская энергетическая компания»
от 11.10.22 № 224/БЭК-11/3133

Утверждаю:
Директор по ремонту
и капитальному строительству
С. А. Ищенко
" 2022г.

Поправочные коэффициенты
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг
по ремонту и техпереворужению"
на работы по изготовлению запасных частей и ремонт
оборудования в условиях ЦРЗ ООО "БЭК-ремонт"

с 01.01.2023 г. по объектам ремонта

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	4,281	4,491	4,605
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	4,009	4,207	4,313
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	5,395	5,395	5,395
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,743	2,878	2,951
часть 7	Ремонт насосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	3,911	4,104	4,207
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	5,460	5,729	5,873
часть 17	Ремонт средств механизации	3,411	3,579	3,669
часть 18	Ремонт компрессорных установок	3,257	3,417	3,503

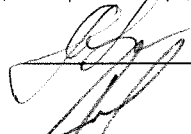
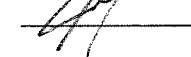
Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

Начальник ОЦРСР:

Ознакомлен:

Начальник отдела ремонтов

 Н.М. Николаева
 О.Р. Гибадулин

Приложение №9
к письму ООО «Байкальская энергетическая компания»
от 11.10.22 № БЭК/БЭР-11/3133

Утверждаю
Директор по ремонту и
капитальному строительству
С.А.Ищенко
" " 2022г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости

технического обслуживания, работ выполняемых в условиях РММ, непредвиденных работ (ремонт и техническое обслуживание) и устранение дефектов на основном (котлоагрегатах, турбоагрегатах, генераторах) и вспомогательном оборудовании, зданиях и сооружениях, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт" (Север) с 01.01.2023г.

1 Средние тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	12295	15372	17216	19305	24222	27174

2 Премия 30,46%

3 Доплата за вредность по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск 60%
Братск 90%
Усть-Илимск 110%

5 Доп заработок (приработок) * 20%

6 Накладные расходы** 189%

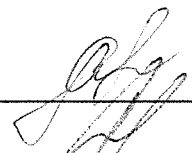
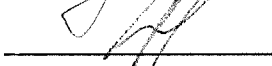
Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

7 Рентабельность 1,7%

Начальник ОЦРСП

Заместитель начальника отдела ремонтов

 Николаева Н.М.
 Гибадулин О.Р.

Утверждаю:
Директор по ремонту
и капитальному строительству
С.А.Ищенко
2022 г.

Поправочные коэффициенты
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг
по ремонту и техперевооружению"

для определения плановой стоимости на комплекс отдельных видов работ, включая сопутствующие
выполняемые ООО "БЭК-ремонт" с 01.01.2023

Виды работ:

- 1 Замена поверхностей нагрева котлов (ВЗП, ВЭК, КПП, ШПП.....);
- 2 Замена экранных труб, котлов, коллекторов, камер;
- 3 Замена паропроводов высокого давления;
- 4 Замена трубопроводов питательной воды;
- 5 Замена осадительных и коронирующих электродов в пределах одного поля и более;
- 6 Замена или реконструкция компенсаторов теплового расширения конвективных шахт котлов;
- 7 Замена или реконструкция горелок котлов ;
- 8 Замена выносных циклонов, конденсаторов впрысков котлов ;
- 9 Замена или реконструкция установок непрерывного шлакоудаления;

Сопутствующие работы:

- 1 Устройство лесов;
- 2 Монтаж/демонтаж изоляции
- 3 Антикоррозийная защита;
- 4 Временные конструкции;
- 5 Котлочистительные работы;
- 6 Контроль металла.

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	3,508	3,681	3,774
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	3,611	3,788	3,884
часть 14	Очистка энергетического оборудования	3,087	3,239	3,321
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	3,267	3,428	3,515
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	3,635	3,812	3,910
часть 22	Работы по контролю металла	3,565	3,741	3,834

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

Начальник ОЦРСР:

Начальник отдела капитального строительства

Н.М. Николаева
Н.А. Солодков